



ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

*Elaborare documentație tehnică necesară obținerii
autorizației și avizului de securitate la incendiu*

Cod CPV 71317100-4

**Servicii de consultanță în protecția contra incendiilor și a
exploziilor și în controlul incendiilor și al exploziilor (Rev.2)**

Șos. Electronicii nr. 44 Tel: 021/252.77.12 021/252.77.89 Fax: 021/252.79.77
www.adp2.ro e-mail: office@adp2.ro

Administrația Domeniului Public Sector 2, cod fiscal 4266260, Șos. Electronicii Nr. 44, vă invită să depuneți oferta în scopul atribuirii contractului de achiziție publică de „Elaborare documentație tehnică necesară obținerii autorizației și avizului de securitate la incendiu.” Cod CPV 71317100-4 Servicii de consultanță în protecția contra incendiilor și a exploziilor și în controlul incendiilor și al exploziilor (Rev.2)..

Vă rugăm să ne prezentați oferta dumneavoastră de preț și condițiile de prestare a acestor servicii, la adresa de e-mail : office@adp2.ro sau la sediul Administrației Domeniului Public Sector 2 din Șos. Electronicii Nr. 44, până în 12.01.2021 orele 10:00. Oferta va fi însoțită de următoarele documente: certificat de înregistrare și constatator emis de ONRC cu activități în domeniul supus achiziției (copie), contracte de servicii similare cu obiectul achiziției, recomandari sau orice alte documente care să ateste experiența similară în domeniu, informații generale (date despre operatorul economic).

Cerintele solicitate sunt în totalitate obligatorii iar neîndeplinirea acestora va duce la neacceptarea ofertei.

*„Elaborare documentație tehnică necesară obținerii autorizației și avizului de securitate la incendiu”
Cod 71317100-4 Servicii de consultanță în protecția contra incendiilor și a exploziilor și în controlul
incendiilor și al exploziilor (Rev.2).*

Data adăugare: 08.01.2021;

Data expirare: 12.01.2021;

Mod atribuire: Achizitie directă;

Valoarea estimată a achiziției: 122.958,30 lei T.V.A. inclus;

Durata contractului: 30 zile;

Criteriul de atribuire: Prețul cel mai scăzut

Data limită pentru depunerea ofertelor: 12.01.2021, ora 10:00;

Data de deschidere a ofertelor: 12.01.2021, ora 11:00;



Aprobat,
Director General
Alin – Vasilică Drugău

Director Economic
Marius Pătrută

CAIET DE SARCINI

OBTINERE AVIZ DE SECURITATE LA INCENDIU SI AUTORIZATIEI DE SECURITATE LA INCENDIU

„ **Proiectarea și obținerea Avizului de securitate la incendiu și a Autorizației de securitate la incendiu pentru sediul Administrației Domeniului Public Sector 2** ”

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentele achiziției și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se va elabora propunerea tehnică și financiară. Oferta prezentată va fi considerată conformă în măsura în care propunerea tehnică va fi întocmită cu respectarea cerințelor din Caietul de Sarcini. Propunerea tehnică care nu corespunde caracteristicilor tehnice prevăzute în prezentul Caiet de Sarcini va fi declarată neconformă

Specificațiile tehnice care indica o anumita origine, sursa, productie, un procedeu special, o marca de fabrica sau de comert, un brevet de inventie, o licenta de fabricatie sunt mentionate doar pentru identificarea cu usurinta a tipului de produs si NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificatii vor fi considerate ca având mențiunea de « sau echivalent », iar ofertantul are obligația de a demonstra echivalența produselor oferite cu cele solicitate (acolo unde este cazul).

1. DATE GENERALE

Denumirea autorității contractante: Administrația Domeniului Public Sector 2

Denumirea achiziției: Elaborare documentație tehnică necesară obținerii autorizației și avizului de securitate la incendiu pentru sediul Administrației Domeniului Public Sector 2.

Cod CPV: 71317100-4 Servicii de consultanță în protecția contra incendiilor și a exploziilor și în controlul incendiilor și al exploziilor (Rev.2).

Sursa de finanțare: bugetul local.

2. AMPLASAMENT

Locatia constructiilor ce se vor studia este in Șos. Electronicii nr.44, Sector 2, Bucuresti

3. DURATA LUCRARILOR

Intocmirea documentatiei si depunerea acesteia pentru obtinerea Avizului de Securitate la Incendiu se va depune in termen de 45 zile din momentul punerii la dispozitie Prestatorului a tuturor datelor, informatiilor precum si a documentelor solicitate. Depunerea documentatie de obtinere a Autorizatiei de Securitate la Incendiu se va depune in termen de 30 de zile de la data finalizarii lucrarilor mentionate in Avizul de Securitate la Incendiu si punerii la dispozitia Prestatorului a tuturor datelor, informatiilor precum si a documentelor solicitate.

4. DESCRIEREA LUCRARILOR

Obiectul prezentei achizitii se refera la „Obținerea Avizului de Securitate la Incendiu si a Autorizatiei de Securitate la Incendiu, pentru sediul administrativ si a atelierului de mecanizare, ce fac parte din cadrul Administratiei Domeniului Public sector 2”

4.1. SITUATIA EXISTENTĂ

Cladirile pentru care se vor intocmi documentele sunt C1 si C3 din Sos. Electronicii nr.44, sector 2, Bucuresti .

Cladirea C1 este o constructie cu regimul de inaltime P+1E, cu destinatia de birouri. Suprafata construita este de 564 mp, iar suprafata desfasurata totala este 1128 mp.

Cladirea C3 este o constructie cu regimul de inaltime P cu destinatia atelier mecanizare. Suprafata construita este de 789 mp

4.2 DESCRIEREA LUCRARILOR

In cadrul intocmirii documentatiilor pentru obtinerea Avizului de securitate la incendiu si Autorizatiei de securitate la incendiu acestea vor contine:

4.2.1. Proiect de Instalatie iluminat de siguranta faza AVIZ/PTH/DDE

4.2.2. Proiect de Instalatie detectare, semnalizare si alarmare incendiu faza AVIZ/PTH/DDE

4.2.3. Proiect de Instalatie cu Hidranti exteriori faza AVIZ/PTH/DDE

5. CERINȚE PENTRU POTENȚIALII EXECUTANȚI

Executantul trebuie sa fie autorizat pentru intocmirea documentatiilor aferente.

6. OBLIGATII SI RASPUNDERI

- să sesizeze Beneficiarul modificarilor ce trebuiesc aduse constructiei in urma verificarii si mentionate în proiect inaintea depunerii acestuia institutiile copetente, în vederea soluționării acestora.

Executantul va asigura:

- Intocmirea documentatiilor pentru obtinerea Avizului de securitate la incendiu si Autorizatiei de securitate la incendiu.
- Depunerea si ridicarea documentatiilor la Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta;

7. CONTROLUL LUCRARILOR

Nu este cazul.

8. ASIGURAREA CALITATII

Nu este cazul.

9. SIGURANTA SI PROTECTIA MUNCII

Siguranta și protecția muncii

Executantul va asigura tot echipamentul necesar personalului angajat pentru verificarea in teren a constructiilor C1 si C3.

10. FINALIZAREA DOCUMENTELOR

Finalizarea documentelor se va face dupa obtinerea Autorizatiei de securitate la incendiu, in urma predarii acesteia printr-un PV de predare primire a documentelor.

11. CONTINUTUL PROPUNERII

Ofertantul va elabora propunerea tehnică astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerintele prevăzute în Proiectul tehnic si in caietul de sarcini.

În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerintelor prevăzute în Proiectul Tehnic prevalează prevederile din Proiectul tehnic si in caietul de sarcini.

Propunere tehnica va fi intocmita in asa fel incat sa se asigure posibilitatea verificarii conformitatii propunerii tehnice cu cerintele impuse prin caietul de sarcini.

12. CONTINUTUL PROPUNERII FINANCIARE

Lipsa formularului de oferta reprezinta lipsa ofertei, respectiv lipsa actului juridic de angajare in contract.

La elaborarea propunerii financiare ofertantul va lua in calcul eventualele deduceri, daca sunt sub efectul unei legi, toate cheltuielile pe care le implica indeplinirea obligatiilor contractuale, precum si marja de profit.

Pretul din propunerea financiara va fi exprimat in lei, pretul in lei va ramane ferm pe perioada de derulare a contractului.

Cerinte obligatorii

Se va prezenta si completa:

- Formularul de oferta si anexa la formularul de oferta;

În formarea valorii totale ofertate se vor cuprinde toate cheltuielile directe.

13. PERIOADA VALABILITATE A DOCUMENTATIILOR

Perioada de valabilitate a documentatiilor si documentelor obtinute din partea organelor competente este nedeterminata pana la aducerea unor noi modificari sau amenajari ale constructiilor.

14. PROIECTUL TEHNIC

Executarea „ Proiectarii si obtinerii Avizului de securitate la incendiu si a Autorizatiei de securitate la incendiu pentru sediul A.D.P sector 2” se vor realiza în conformitate cu Normativele in vigoare.

Proiectele tehnice vor cuprinde piese scrise si piese desenate pe specialitati dupa cum urmeaza:

- Scenariu de securitate la incendiu.
- Planuri de arhitectura.
- Planuri de instalatii pentru iluminatul de siguranta.
- Planuri de instalatii pentru detectare, alarmare si avertizare incendiu.
- Planuri de instalatii cu hidranti exterior.

Director Tehnic
Laurențiu Nănău



Coordonator SSM și PSI
Inspector de specialitate
Anișoara Ștefan



Întocmit, 2 ex. / 07.01.2021
Inspector de specialitate
Comp. SSM și PSI
Eugen Manea-Grădinaru



OPERATOR ECONOMIC

_____ (denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Domnilor,

Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului

_____, ne oferim ca, în conformitate
(denumirea/numele ofertantului)

cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să prestăm
_____ pentru suma de/la un tarif/la un tarif mediu de

(denumirea serviciului)
(se elimina opțiunile neaplicabile) _____ (moneda ofertei)
(suma in litere si in cifre)

la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____.
(suma in litere si in cifre)

Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să prestăm serviciile în graficul de timp anexat.

Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____
_____ zile, respectiv până la data de _____, și
(durata in litere si cifre) (ziua/luna/anul)

ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

Precizăm că:

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar "alternativă";

nu depunem ofertă alternativă.
(se bifeaza opțiunea corespunzătoare)

Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

Înțelegem ca nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data ____ / ____ / ____

_____, în calitate de _____, legal autorizat să semnez
(semnatura)
oferta pentru și în numele _____.
(denumire/nume operator economic)

OPERATOR ECONOMIC

.....

(denumire)

INFORMAȚII GENERALE

1. Denumire:2. Cod fiscal:
3. Adresa sediului central:
4. Telefon:
Fax:
E-mail:
5. Certificat de înmatriculare/înregistrare:
(număr, dată, loc de înmatriculare/înregistrare)
6. Obiect de activitate, pe domenii:
(în conformitate cu prevederile din statutul propriu)
7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul:
(adrese complete, telefon/fax, certificate de înmatriculare/înregistrare)
8. Principala piață a afacerilor:
9. Cifra de afaceri pe ultimii trei ani:

Anul	Cifra de afaceri anuală SAU Cifra de afaceri anuală rezultând din producerea / comercializarea (la 31.12) - lei -	Cifra de afaceri anuală SAU Cifra de afaceri anuală rezultând din producerea / comercializarea (la 31.12) - echivalent euro -
1. Anul ...		
2. Anul ...		
3. Anul ...		
Medie anuală:		

Data completării:

(Nume, prenume)

(Funcție)

(Semnătura autorizată și ștampila)