



---

*ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2*

---

**”Lucrari de reparatii realizate in Sediul Administratiei  
Domeniului Public – Serviciul C.A.D.P.”**

**Cod CPV: 45453000-7 Lucrari de reparații generale și de renovare (Rev.2)**



**Administrația Domeniului Public Sector 2**, cod fiscal 4266260, Sos. Electronicii Nr. 44, vă invită să depuneți oferta în scopul atribuirii contractului de achiziție publică: **”Lucrari de reparatii realizate in Sediul Administratiei Domeniului Public – Serviciul C.A.D.P.”**, Cod CPV 45453000-7 Lucrari de reparații generale și de renovare (Rev.2).

Vă rugăm să ne prezentați oferta dumneavoastră de preț și condițiile de efectuare a acestor lucrări, la adresa de e-mail: [office@adp2.ro](mailto:office@adp2.ro) sau la sediul Administrației Domeniului Public Sector 2 din Șos. Electronicii Nr. 44, până în data de 28.09.2021, ora 12:00, având în vedere cerințele din caietul de sarcini. Oferta va fi însoțită de următoarele documente: certificat de înregistrare și constatator emis de ONRC cu activități în domeniul supus achiziției (copie), contract de lucrări similare cu obiectul achiziției/ procese verbale de recepție/ recomandari sau orice alte documente care să ateste experiența similară în domeniu, informații generale (date despre operatorul economic).

**Cerintele solicitate sunt în totalitate obligatorii iar nedeplinirea acestora va duce la neacceptarea ofertei.**

***Data adăugare:*** 24.09.2021;

***Data expirare:*** 28.09.2021;

***Mod atribuire:*** Achiziție directă;

***Valoarea estimată a achiziției:*** 81.763,88 lei T.V.A. inclus;

***Durata contractului:*** 2 luni;

***Garanția lucrărilor:*** 12 luni;

***Data limită pentru depunerea ofertelor:*** 28.09.2021, ora 12:00;

***Data de deschidere a ofertelor:*** 28.09.2021, ora 14:00;

***Criteriul de atribuire:*** Prețul cel mai scăzut;

***Documente atașate:*** Caiet de sarcini, formular ofertă, anexă formular ofertă, formular date operator economic.





Aprobat  
Director Economic  
Marius Pătruță

## Reparații în Sediul A.D.P. – Serviciul C.A.D.P.

### GENERALITĂȚI

Prezentul caiet de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire pentru achiziționarea lucrării de reparații pardoseli și pereți interiori birou C.A.D.P.

### DESCRIEREA ȘI OBIECTUL CONTRACTULUI

Efectuarea acestor lucrări de reparații este necesară deoarece pereții sunt degradați acestia prezentând fisuri, pardoseala este degradată, prezintă crăpături în pereți, usile sunt deteriorate.

Datorită uzurii în exploatare este necesară repararea pardoselilor, peretilor interiori și tavanelor, diminuarea degradărilor.

Lucrarile ce se vor executa sunt:

- Spart pardoseală beton – 87 m.p
- Spart goluri în zidărie pentru uși – 1 m.c.
- Preparare manuală/mecanizată balast- 10 m.c.
- Turnat pardoseală beton – 87 m.p.
- Turnat șapă pardoseală – 87 m.p.
- Pereți dubli din rigips – 20 m.p.
- Aplicat gresie pe pardoseală – 87 m.p.
- Curățat + reparat tavan și pereți – 240 m.p.
- Vopsitorie pereți amorsă + lavabilă – 240 m.p.
- Montat uși – 3 buc.
- Montat calorifere – 4 buc.
- Refacere instalație electrică – 100 m.l.
- Evacuare moloz – 18 t

Pentru îndeplinirea în bune condiții a obiectivelor prezente în Caietul de Sarcini executantul trebuie să pună la dispoziția beneficiarului capacitatea tehnică, echipamente, utilaje precum și transportul acestora în așa fel încât lucrările executate să fie în total acord cu cerințele achizitorului.

Toate echipamentele, uneltele, utilajele, mașinile precum și celelalte accesorii folosite, trebuie să fie menținute în permanentă în stare tehnică optimă de funcționare. iar prestatorul are obligația de a deține pentru fiecare categorie în parte cel puțin o dublura care să poată prelua imediat sarcinile celei deteriorate și desfășurarea continuă a activității.

Operatorul trebuie să dispună de personal specializat, utilaje, unelte pentru realizarea întregii cantități de servicii indicate în prezentul caiet de sarcini (proprii sau inchiriate).

## RESURSE UMANE

Lucrările specifice de **Reparatii pardoseli și pereți interiori birou C.A.D.P** care fac obiectul prezentului Caiet de Sarcini se impun a fi efectuate de către societăți specializate ce dispun de personal calificat în domeniul de activitate, precum și de toate utilajele, mașinile, uneltele, echipamentele și accesoriile necesare în vederea derulării, în bune condiții și la standardele cele mai înalte, a tuturor lucrărilor complexe menționate mai sus.

Executantul își va dimensiona necesarul în privința personalului, echipamentelor, uneltelor de lucru, mijloacelor de transport și a tuturor materiilor prime și materialelor, în funcție de volumul de lucrări estimate, astfel încât obiectivele care vizează cantitatea lucrărilor de reparare, întreținere și mentenanță să fie integral îndeplinite, la standardele de calitate corespunzătoare, solicitate și verificate de către beneficiar.

## PROTECȚIA MUNCII

Pe parcursul îndeplinirii contractului se vor respecta prevederile Legii nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul 508/933/2002 privind aprobarea Normelor Generale de Protecția Muncii, precum și celelalte acte normative conexe sau subsecvente.

Relații suplimentare privind legislația în domeniul protecției și securității muncii se pot obține de la organismele abilitate: Inspekția Muncii, Str. Matei Voievod nr.14, Sector 2, Bucuresti, site web: <http://www.inspectmun.ro> si Asociatia de Standardizare din Romania sediul in Str. Mendeleev 21-25, cod postal 70168, sector 1, Bucuresti, , site web: <http://www.asro.ro>,

Ofertanții trebuie să indice în cadrul propunerii tehnice faptul că la elaborarea acesteia au ținut cont de obligațiile legale referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii.

## PROTECȚIA MEDIULUI

Pe parcursul îndeplinirii contractului se va respecta legislația în vigoare în domeniul protecției mediului, informații relevante putând fi obținute de la Agenția Națională pentru Protecția Mediului, str. Lacul Morii nr. 151, sector 6, Bucuresti, e-mail [office@anpm.ro](mailto:office@anpm.ro), site web: <http://www.anpm.ro>, precum și de la Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile, Bd. Libertății nr. 12, Sect. 5, Bucuresti, Romania, e-mail: [relatii.cupublicul@mmediu.ro](mailto:relatii.cupublicul@mmediu.ro), site web: <http://www.mmediu.ro>.

## DURATA CONTRACTULUI

Durata contractului este 40 de zile lucrătoare. Perioada de execuție a lucrărilor este de 40 de zile lucrătoare de la data emiterii ordinului de începere.

## GARANȚIE

Perioada de garanție solicitată este de 12 luni de la data finalizării execuției și recepția propriu – zisă.

Beneficiarul își rezervă dreptul ca în timpul perioadei de garanție să solicite prezența unui delegat al executantului cu care să se analizeze cauzele și să se stabilească măsurile de remediere a deficiențelor apărute, care se vor face pe cheltuiala executantului.

## PLATA LUCRĂRILOR

Plata lucrărilor se va face după încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Oferta executantului va include toate cheltuielile (manopera, utilaje,) necesare pentru realizarea lucrării.

Șef Serviciu Administrativ  
Dan – Alexandru Păun



Întocmit  
Dorina Popa



OPERATOR ECONOMIC

.....  
(denumirea/numele)

**INFORMAȚII GENERALE**

Subsemnatul(a) .....(numele și prenumele), reprezentant împuternicit al ..... (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria răspundere, în numele ..... (denumirea/numele operatorului economic), sub sancțiunea excluderii din procedură a ..... (denumirea/numele operatorului economic) și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate mai jos sunt reale.

1. Denumirea/numele:
2. Codul fiscal:
3. Platitor/ Nu este platitor de T.V.A.
4. Adresa sediului central:
5. Adresa de corespondență la prezenta procedură de atribuire:
6. Telefon:  
Fax:  
E-mail:  
(pentru comunicare la prezenta procedură)
7. Certificatul de înmatriculare/înregistrare \_\_\_\_\_  
(numărul, data și locul de înmatriculare/înregistrare)
8. Cont Trezorerie \_\_\_\_\_ deschis la \_\_\_\_\_
9. Obiectul de activitate, pe domenii: \_\_\_\_\_  
(în conformitate cu prevederile din statutul propriu)
10. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: \_\_\_\_\_  
(telefon/fax, certificate de înmatriculare/înregistrare)
11. Principala piață a afacerilor:
12. Declaram cifra de afaceri medie pe ultimii 3 ani:

Anul	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (lei)	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (echivalent euro)
Anul 1		
Anul 2		
Anul 3		
<b>Media anuala</b>		

Echivalentul in euro al valorii exprimate in lei se va determina corespunzator cursului mediu anual pentru anii respectivi, calculat de Banca Nationala a Romaniei.

Data completării .....(ziua, luna anul).

Operator economic,

.....(numele operatorului economic)  
..... (numele persoanei autorizate și semnătura)

Operator economic

.....  
(denumirea/numele ofertantului)

## FORMULAR DE OFERTĂ

Către .....  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului ..... (denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm ..... (denumirea lucrării) pentru suma de ....., (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei) platibilă după recepția lucrărilor, la care se adaugă T.V.A. în valoare de ..... (suma în litere și în cifre, precum și moneda).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrările, în ..... (perioada în litere și în cifre).

3. Ne angajăm să menținem aceasta ofertă valabilă pentru o durată de ..... zile, (durata în litere și cifre) respectiv până la data de ..... și ea va rămâne obligatorie pentru noi (ziua/luna/anul) și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

5. Precizăm că: (se bifează opțiunea corespunzătoare):

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.

nu depunem ofertă alternativă.

6. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice sau orice ofertă primită.

Data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

.....  
(nume, prenume și semnătură),

L.S.

în calitate de ..... legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele  
..... (denumirea/numele operatorului economic)



**Anexa nr. 1**

Nr. crt.	Denumire activitate	U.M.	Cantitate	Pret Unitar lei fără TVA/UM		TOTAL -lei fără TVA-
				Material	Manopera	
1	Spart pardoseli beton	mp	87,00			
2	Spart goluri in zidarie pentru usi	mc	1,00			
3	Umplutura balast	mc	10,00			
4	Turnat pardoseala beton	mp	87,00			
5	Turnat sapa pardoseala	mp	87,00			
6	Pereti dubli din rigips	mp	20,00			
7	Montat gresie pardoseala	mp	87,00			
8	Curatat si reparat tavan si pereti	mp	240,00			
9	Vopsire pereti (amorsa + lavabil)	mp	240,00			
10	Montat usa PVC	buc	1,00			
11	Montat usa lemn	buc	2,00			
12	Montat calorifere	buc	4,00			
13	Suplimentare instalatie electrica	ml	100,00			
14	Evacuare moloz	to	18,00			
<b>Total lei fără T.V.A.</b>						
<b>Valoare T.V.A. 19%</b>						
<b>Valoare totala contract lei (cu T.V.A.)</b>						