



ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC SECTOR 2

**Refacere structura metalica si acoperis sere
mici – Sera Voluntari**

**Cod CPV: 45223210-1 Lucrari de structuri metalice (Rev.2), 45261910-6 Reparare
de acoperisuri (Rev.2)**

Administrația Domeniului Public Sector 2, cod fiscal 4266260, Șos. Electronicii Nr. 44, vă invită să depuneți oferta în scopul atribuirii contractului de achiziție publică: „Refacere structura metalica si acoperis sere mici – Sera Voluntari”, Cod CPV: 45223210-1 Lucrari de structuri metalice (Rev.2), 45261910-6 Reparare de acoperisuri (Rev.2).

Vă rugăm să ne prezentați oferta dumneavoastră de preț și condițiile de executie a acestor lucrari, la adresa de e-mail: office@adp2.ro sau la sediul Administrației Domeniului Public Sector 2 din Șos. Electronicii Nr. 44, până în data de 29.05.2024 orele 10⁰⁰, având în vedere cerințele din caietul de sarcini. Oferta va fi însoțită de următoarele documente: certificat de înregistrare și constatator emis de ONRC cu activități în domeniul supus achiziției (copie), contract de executie lucrari similare cu obiectul achiziției, procese verbale de receptie, recomandari sau orice alte documente care să ateste experiența similară în domeniu, informații generale (date despre operatorul economic).

Cerințele solicitate sunt în totalitate obligatorii iar neîndeplinirea acestora va duce la neacceptarea ofertei.

*„Refacere structura metalica si acoperis sere mici – Sera Voluntari”, Cod CPV: 45223210-1
Lucrari de structuri metalice (Rev.2), 45261910-6 Reparare de acoperisuri (Rev.2)*

Data adăugare: 27.05.2024;

Data expirare: 29.05.2024;

Mod atribuire: Achizitie directă;

Valoarea estimată a achiziției: 1.000.000 lei T.V.A. inclus;

Durata contractului: 2 luni;

Criteriul de atribuire: Prețul cel mai scăzut

Data limită pentru depunerea ofertelor: 29.05.2024, orele 10.00;

Documente atașate: Caiet de sarcini, formular ofertă, formular date operator economic.

Pentru relații suplimentare ne puteți contacta la tel: 021/252.77.12/ 021/252.77.89 sau fax: 021/252.79.77, Serviciul Achiziții Publice.

CAIET DE SARCINI

Refacere structura metalica si acoperis sere mici Sera Voluntari

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire a contractului de achiziție publică de executie lucrari și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează, de către fiecare ofertant, propunerea tehnică și propunerea financiară.

Caietul de sarcini conține specificații tehnice care trebuie să fie precise, clare și să nu inducă confuzii. Acestea definesc, după caz și fără a se limita la cele ce urmează, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, dimensiuni, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, simboluri, teste și metode de testare, ambalare, etichetare, marcare în conformitate cu prevederile legislației, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

Respectarea prevederilor normativelor în vigoare, cu aplicabilitate la lucrările de construcții în toate fazele de execuție ale investiției, specificate sau nu în documentație și prezentul caiet de sarcini, este obligatorie și constituie baza recepției provizorii și definitive a unor părți din lucrare sau a ansamblului ei.

Toate standardele și normativele naționale indicate în acest caiet de sarcini vor putea fi echivalate la nivelul standardelor europene/internaționale actuale.

Orice oferta prezentată care nu îndeplinește cerințele minime ale caietului de sarcini va fi declarată neconformă și respinsă. În acest sens, orice oferta prezentată, care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minime din caietul de sarcini.

Prezentul caiet de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire pentru achiziționarea de lucrări de refacere structura metalică și acoperis sere mici Sera Voluntari, care să asigure construcției aferente o exploatare normală, menținerea cerințelor de rezistență, stabilitate și durabilitate a construcției.

1. INFORMAȚII DESPRE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Administrația Domeniului Public Sector 2, în calitate de autoritate contractantă, se află sub autoritatea Consiliului Local Sector 2 și funcționează ca instituție publică de interes local cu personalitate juridică.

Administrația Domeniului Public Sector 2 are ca obiectiv următoarele:

- administrarea domeniului public de pe raza Sectorului 2 și evidența patrimoniului acestuia;
- asigurarea intretinerii, curateniei și amenajărilor spațiilor verzi și a locurilor de joacă amplasate în parcuri, scuaruri, ansambluri de blocuri de locuințe, considerate obiective aflate în administrare;

- intretinerea, repararea, modernizarea si semnalizarea rutiera a arterelor de circulatie (strazi, bulevarde, alei intre blocuri si in parcuri) din Sectorul 2, Bucuresti, aflate in administrarea Administratiei Domeniului Public Sector 2.

2. OPORTUNITATEA ȘI NECESITATEA LUCRĂRII

În vederea asigurării condițiilor tehnice pentru funcționarea în parametri de siguranță, se vor executa următoarele lucrări:

- refacere structurii metalice si a acoperisului serelor mici aflate in incinta Serei Voluntari,

3. DESCRIERE

Sera mica Voluntari este compusa din 3 corpuri cu dimensiunea de 16 x 6,50 m si inaltimea de 2,60 m deasupra terenului (cota pardoselii se afla la 1m fata de cota terenului).

Datorita efectului de sera (umiditate mare) scheletul metalic este intr-un stadiu avansat de degradare (rugina).

Mesele suport pentru rasaduri din dale de beton armat, datorita zugravelii cu lapte de var si umiditatii prezente betonul este degradat si armatura corodata (aproape ruginita 100%).

Se propun lucrari de reparatii la structura metalica si la acoperisul serelor mici aflate in incinta Serei Voluntari.

Cantitățile din listele de lucrări sunt evaluate la o fază preliminară. Pe parcursul lucrărilor pot apărea modificări. Trebuie ținut seama la evaluarea ofertei că acestea nu vor influența prețul unitar. Pentru comandarea materialelor antreprenorul va măsura la fața locului și va determina cantitățile exacte de pus în operă.

Obiectivele cuprinse în prezentul caiet de sarcini:

- Refacere structura metalica
- Refacere acoperis

Contractantul are obligatia de a executa si finaliza lucrarile solicitate de catre achizitor, in conformitate cu legislatia, standardele, prescriptiile și normativele tehnice in vigoare, la termenele stabilite si de a remedia lucrarile executate in perioada de garantie

Toate echipamentele, uneltele, utilajele, masinile precum si celelalte accesorii folosite, trebuie sa fie mentinute in permanenta in stare tehnica optima de functionare. Contractantul raspunde de asigurarea calitatii materialelor pe toata durata executiei inclusiv pe perioada transportului și depozitării.

Contractantul trebuie sa dispuna de personal specializat, utilaje, unelte pentru realizarea intregii cantitati de lucrari indicate in prezentul caiet de sarcini (proprii sau inchiriate).

4. RESURSE UMANE

Lucrarile specifice de refacere structura metalica si acoperis sere mici Sera Voluntari care fac obiectul prezentului caiet de sarcini se impun a fi efectuate de catre societati specializate ce dispun de personal calificat in domeniul de activitate, precum si de toate utilajele, masinile, uneltele, echipamentele si accesorii necesare in vederea derularii in bune conditii si la standardele cele mai inalte a tuturor lucrarilor complexe mentionate mai sus.

Contractantul isi va dimensiona necesarul in privinta personalului, echipamentelor, uneltelor de lucru, mijloacelor de transport si a tuturor materiilor prime si materialelor, in functie de volumul de lucrari estimate, astfel incat obiectivele care vizeaza cantitatea lucrarilor sa fie integral indeplinite, la standardele de calitate corespunzatoare, solicitate si verificate de catre beneficiar.

5. CONTROLUL CALITATII SI CANTITATII

Controlul cantitatilor si al calitatii va fi efectuat de catre reprezentanti ai autoritatii contractante, dupa cum urmeaza:

- verificarea respectarii tehnologiilor de executie, aplicarea corecta a acestora in vederea asigurarii nivelului calitativ prevazut in documentatia tehnica, in contract si normele in vigoare
- verificarea si urmarirea realizarii lucrarilor in conformitate cu reglementarile in vigoare, pentru a se asigura respectarea performantelor din specificatiile caietului de sarcini
- interzicerea utilizarii de tehnologii noi neagrementate tehnic
- inlaturarea lucrarilor necorespunzatoare si a celor care nu respecta standardele
- interzicerea utilizarii de personal neautorizat pentru lucrarile la care reglementarile tehnice au prevederi in acest sens
- solicitarea catre executant a sistarii executiei lucrarilor efectuate necorespunzator in baza prevederilor reglementarilor legale.

Receptia se executa in doua faze:

- receptie la terminarea lucrarilor;
- receptia finala dupa expirarea perioadei de garantie.

6. CADRUL LEGAL CARE GUVERNEAZA RELATIA DINTRE AUTORITATEA CONTRACTANTA SI EXECUTANT

Prezentul caiet de sarcini nu înlocuiește prevederile normativelor în vigoare, ci le completează și precizează anumite detalii și modul de interpretare. Enumerarea actelor normative este oferita ca referinta si nu trebuie considerata limitativa. Legislatia, reglementarile tehnice si altele asemenea indicate in documentatia de atribuire sunt considerate indicative si nelimitative.

Cadrul legislativ aplicabil si impunerile ce rezulta din aplicarea acestuia:

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea 319/2006, legea securității și sănătății în muncă intrată în vigoare la 1 octombrie 2006 și promulgată prin Decret 956/13.07.2006, publicată în Monitorul Oficial al României Partea I nr. 646 din 26.07.2006

Notă: Normele și normativele care se vor respecta la execuție sunt cele care vor fi în vigoare la data execuției.

7. PROTECTIA MEDIULUI

Pe parcursul indeplinirii contractului se va respecta legislatia in vigoare in domeniul protectiei mediului, informatii relevante putand fi obtinute de la Agentia Nationala pentru Protectia Mediului, str. Lacul Morii nr. 151, sector 6, Bucuresti, e-mail office@anpm.ro, site web: <http://www.anpm.ro>, precum si de la Ministerul Mediului si Dezvoltarii Durabile, Bd. Libertatii nr. 12, Sect. 5, Bucuresti, Romania, e-mail: relatii.cupublicul@mmediu.ro, site web: <http://www.mmediu.ro>.

8. DURATA CONTRACTULUI

Perioada de executie a lucrarilor este de 60 de zile de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor.

9. GARANTIE

Perioada de garantie solicitata este de minim 24 luni si curge de la data receptiei la terminarea lucrarilor pe ansamblu sau pe parti din lucrare distincte din punct de vedere fizic si functional, pana la receptia finala.

Beneficiarul isi rezerva dreptul ca in timpul perioadei de garantie sa solicite prezenta unui delegat al contractantului cu care sa se analizeze cauzele si sa se stabileasca masurile de remediere a deficientelor aparute, care se vor face pe cheltuiala contractantului.

10. PLATA LUCRARILOR

Platile catre contractant se vor face pentru lucrarile executate, receptionate de catre achizitor, insotite de procese verbale de receptie si situatii de lucrari pentru fiecare tip de lucrare in parte, semnate si confirmate de catre reprezentantii achizitorului.

Oferta contractantului va include toate cheltuielile (manopera, utilaje, materiale si transport) necesare pentru realizarea operatiunilor din contract.

Lista de cantitati este urmatoarea:

Nr. crt.	Denumire operatie	U.M.	Cantitate
1	Demontat geamuri	mp	510.00
2	Demontat schelet metalic acoperis + fronton	kg	2780.00
3	Curatat schelet sustinere	mp	135.00
4	Montat shelet nou	kg	3300.00
5	Montat policarbonat acoperis + pereti	mp	510.00
6	Confectionat ferestre aerisire	buc	12.00
7	Procurat si montat 6 ventilatoare aerisire	buc	6.00
8	Vopsit confectie metalica si schelet sustinere	mp	275.00
9	Inlocuit usi existente cu usi termopan	buc	4.00
10	Spart beton mese pt. rasaduri	mc	18.00
11	Decopertat tencuiala degradate	mp	43.00
12	Refacere tencuiala pereti	mp	43.00
13	Fundatii beton armat	mc	5.00
14	Stalpi sustinere mese suport ghivece	kg	783.00
15	Cofraj tabla cutata Zn	mp	180.00
16	Suport metalic sustinere mese	kg	2260.00
17	Turnat beton armat cu plasa sudata	mc	19.00
18	Aplicare vinarom pereti + pardoseli	mp	498.00
19	Jgheaburi colectare intre sere	ml	32.00
20	Etansari rosturi cu silicon	ml	380.00
21	Eliberat moloz, schelet metalic si geamuri	to	25.80

Director General Adjunct
Alexandru Tudor

Şef Secția Sere
Dragoş Marian Matei

Întocmit, 1 ex.
Insp. Mihăilescu Dragoş

OPERATOR ECONOMIC

.....
(denumirea/numele)

INFORMAȚII GENERALE

Subsemnatul(a)(numele și prenumele), reprezentant împuternicit al (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria răspundere, în numele (denumirea/numele operatorului economic), sub sancțiunea excluderii din procedură a (denumirea/numele operatorului economic) și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate mai jos sunt reale.

1. Denumirea/numele:
2. Codul fiscal:
3. Platitor/ Nu este platitor de T.V.A.
4. Adresa sediului central:
5. Adresa de corespondență la prezenta procedură de atribuire:
6. Telefon:
Fax:
E-mail:
(pentru comunicare la prezenta procedură)
7. Certificatul de înmatriculare/înregistrare _____
(numărul, data și locul de înmatriculare/înregistrare)
8. Cont Trezorerie _____ deschis la _____
9. Obiectul de activitate, pe domenii: _____
(în conformitate cu prevederile din statutul propriu)
10. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: _____
(telefon/fax, certificate de înmatriculare/înregistrare)
11. Principala piață a afacerilor:
12. Declaram cifra de afaceri medie pe ultimii 3 ani:

Anul	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (lei)	Cifra de afaceri anuala la 31 decembrie (echivalent euro)
Anul 1		
Anul 2		
Anul 3		
Media anuala		

Echivalentul in euro al valorii exprimate in lei se va determina corespunzator cursului mediu anual pentru anii respectivi, calculat de Banca Nationala a Romaniei.

Data completării (ziua, luna anul).

Operator economic,

..... (numele operatorului economic)

..... (numele persoanei autorizate și semnătura)

Operator economic

.....
(denumirea/numele ofertantului)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului (denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm (denumirea lucrării) pentru suma de, (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei platibilă după recepția lucrărilor, la care se adaugă T.V.A. în valoare de (suma în litere și în cifre precum și moneda).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem executarea lucrărilor cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere și să terminăm lucrarea, în (perioada în litere și în cifre).

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de zile, (durata în litere și cifre respectiv până la data de și ea va rămâne obligatorie pentru noi (ziua/luna/anul) și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

5. Precizăm că: (se bifează opțiunea corespunzătoare):

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.

nu depunem ofertă alternativă.

6. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice sau orice ofertă primită.

Data ____ / ____ / ____

.....
(nume, prenume și semnătură),

L.S.

în calitate de legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele
..... (denumirea/numele operatorului economic)